



Obec MALÉ ZÁLUŽIE

Obecný úrad Malé Zálužie 63, 951 24 Nové Sady, tel. 037 7894 061

Zápisnica

z 3. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malom Záluží
dňa 11.júna 2019 /utorok/ o 19:00 hodine
v kancelárii obecného úradu

Prítomní: Veronika Kubíková, Anna Veliková, Ivan Plačko, Ladislav Fúska, Patrik Krajčovič, Peter Novotný, Denisa Černická

Program:

1. Otvorenie schôdze, procedurálne záležitosti, schválenie návrhu programu schôdze
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Stanoviska hl. kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2018
4. Návrh záverečného účtu za rok 2018
5. Plán kontrolnej činnosti
6. Plnenie rozpočtu - úprava
7. Žiadosť p. Kľačka o doplnenie programu rozvoja obce plánovanej IV č.parc.74/2
8. Zámer na odpredaj časti obecného pozemku – Miroslav Stodola s manželkou č.d. 133 – 369m²
9. Zmluva o nájme nebytových priestorov – Obchod
10. Odpredaj nepotrebného hnutel'ného majetku obce – kúrenie
11. Žiadosť o prenájom časti obecného pozemku na parcele č.632/1
12. Plán obecných akcií
13. Rôzne
 - revízia hasiacich prístrojov,
 - revízia plynových zariadení,
 - odstránené zábradlie a jeho obnova,
 - Občasník,
 - zriadenie posilňovne,
 - umiestnenie dopravnej značky na dolný koniec pred most....,
 - zdravotná starostlivosť Mudr. Zdarileková
14. Diskusia
15. Záver

K bodu č.1:

Starostka Veronika Kubíková privítala prítomných a otvorila 3. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

- a) Zapisovateľka: Veronika Kubíková
Overovatelia zápisnice: Denisa Černická, Patrik Krajčovič

b) Schválenie programu

Program schôdze bol schválený bez pripomienok

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č.2:

Všetky uznesenia z posledného zasadnutia OZ boli splnené.

K bodu č.3:

Hl. kontrolór obce p. Fúska oboznámil poslancov so stanoviskom k Záverečnému účtu obce za rok 2018. Obsahuje všetky predpísané náležitosti, tak ako to ukladá §16 odstavec 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách. Poukázal aj na fakt, že do roku 2024 bude potrebné zosúladiť výšku daní. Hlavný kontrolór odporučil schváliť záverečný účet obce. Stanovisko hlavného kontrolóra je prílohou zápisnice.

K bodu č.4:

Ďalším bodom programu bolo schválenie Záverečného účtu obce Malé Zálužie za rok 2018, bol doručený mailovou poštou poslancom. Záverečný účet bol zverejnený i na obecnej internetovej stránke a informačnej tabuli obce po dobu 15 dní. K záverečnému účtu neboli podané žiadne pripomienky a bol jednohlasne schválený. Záverečný účet tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č.5:

Hl. kontrolór obce Ing. Fúska predniesol plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2019. Obecné zastupiteľstvo plán kontrolnej činnosti na II. polrok schválilo bez pripomienok. Plán kontrolnej činnosti tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č.6:

Obecné zastupiteľstvo si vyžiadalo na ďalšie obecné zastupiteľstvo prítomnosť p. ekonómky Tabačekovej, nakoľko by radi vedeli viac informácií o úpravách rozpočtu, preto tento bod je preložený na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

K bodu č.7:

V zmysle žiadosti p. Kľačka a ucelenosti plánovanej individuálnej výstavby rodinných domov navrhujeme riešiť túto problematiku komplexne so všetkými občanmi, ktorých sa to týka.

K bodu č.8

Miroslav Stodola s manželkou, bydliskom Malé Zálužie 133 požiadali obecné zastupiteľstvo o odpredaj časti obecného pozemku na parcele č.52/4. Svoju žiadosť odôvodnil tým, že na uvedenom pozemku je postavený plot, ktorý ohraničuje záhradu domu, ktorého je vlastníkom

a v takejto podobe sa užíva vyše 50r. Poslanci si pozreli priložené materiály, mapu, rozhodli sa, že žiadosti nevyhovujú.

Hlasovanie: Za: 0 Proti: 5 Zdržal sa: 0

K bodu č. 9:

Dodatok č. 4 ku zmluve o nájme nebytových priestorov - obchod, ktorý sa týka doby nájmu a jeho výšky končí platnosť dňom 30.06.2019. P. starostka navrhla, aby bola zmluva predĺžená na dobu neurčitú s 3mesačnou výpovednou lehotou s nezmenenou výškou nájmu 60€/mesačne. Poslanci návrh prijali.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č.10:

Odpredaj zastaraného ústredného kúrenia už bol riešený v minulosti, ale nikto neprejavil o jeho kúpu záujem. P. starostka navrhla riešiť odpredaj formou verejnej súťaže v minimálnej hodnote 800€ a následne bude zverejnený zámer o odpredaní obecného majetku na obecnej stránke.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č.11:

P. Furín a p. Čeliga žiadajú obecné zastupiteľstvo o prenájom obecného pozemku na parcele č. 632/1. Po dlhej debate obecné zastupiteľstvo odporúča venovať sa tomuto bodu na verejnom zhromaždení.

K bodu č.12:

P. starostka navrhla uzavrieť termín obecnej akcie „Hurá, idú Vianoce“ na termín 14.decembra 2019.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č.13:

- revízia hasiacich prístrojov – firma Horex skontrolovala všetky hasiace prístroje v počte 6ks,
- revízia plynových zariadení – prebehla revízia plynových zariadení, zistil sa únik na hlavnej skrinke, ktorý následne p. starostka s SPP vyriešila,
- odstránené zábradlie a jeho obnova – pracovníci ŽSR odstránili porušené zábradlie vedľa železničnej trati. Nechali tam zábradlie, ktoré opravíme.
- Občasník – ďalšie vydanie obecného časopisu je naplánované v priebehu mesiaca júl 2019,
- zriadenie posilňovne – p. Šoošová, obyvateľka našej obce vybavila miestnosť posilňovne (bývalý klub) kobercom, priniesla nové posilňovacie zariadenia. Momentálne je možnosť hrať aj ping pong nakoľko je tam pripravený stôl.
- umiestnenie dopravnej značky na dolný koniec pred most – momentálne sú značky objednané, p. starostka požiadala p. Novotného, aby sa postaral o ich osadenie,
- zdravotná starostlivosť Mudr. Zdarilekovej – od 01. júla 2019 preberá ambulanciu pre dospelých nová p. doktorka, pre ktorú je nutné vypísať nové dohody o poskytnutí zdravotnej starostlivosti. P. doktorka prijíma aj nových pacientov.

**Uznesenia z 3. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného
dňa 11. júna 2019 /utorok/ o 19,00hod.
v kancelárii obecného úradu v Malom Záluží**

Obecné zastupiteľstvo:

1. Berie na vedomie:

- stanovisko hl. kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2018

2. Prerokovalo:

- úpravu rozpočtu,
- žiadosť p. Kľačka o doplnenie programu rozvoja bývania,
- žiadosť p. Furína a p. Čeligu o prenájom obecného pozemku

3. Schvaľuje:

- program schôdze

Uznesenie č. 20/2019

Schválenie Záverečného účtu obce Malé Zálužie za rok 2018.

Uznesenie č. 21/2019

Schválenie plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2019.

Uznesenie č. 22/2019

Zamietnutie žiadosti Miroslava Stodolu o odpredaj časti obecného pozemku.

Uznesenie č. 23/2019

Predĺženie doby nájmu nebytových priestorov – obchod na neurčitú dobu s 3 mesačnou výpovednou lehotou a výška nájmu zostáva nezmenená 60eur.

Uznesenie č. 24/2019

Odpredaj ústredného kúrenia za sumu 800€.

Uznesenie č. 25/2019

Termín obecnej akcie „Hurá idú Vianoce“ – 14. december 2019.

Uznesenie č. 26/2019

Termín verejného zhromaždenia občanov Malé Zálužie – 12. júl 2019 o 17,00hod.

V Malom Záluží, 17.06. 2019

Zapísala – Veronika Kubíková

starostka: Veronika Kubíková