



**O b e c M A L É Z Á L U Ž I E**  
Obecný úrad Malé Zálužie 63, 951 24 Nové Sady, tel. 037 7894 061

**Z á p i s n i c a**  
**z 9. riadneho zasadnutia**  
Obecného zastupiteľstva v Malom Záluží  
**dňa 25. augusta 2020 /utorok/ o 19:00 hodine**  
v kultúrnej sále obecného úradu

**Prítomní:** Novotný Peter, Ivan Plačko, Denisa Černická, Anna Veliková, Ladislav Fuska

**Hostia:** Miroslav Laurinc

**Neprítomní:** Patrik Krajčovič

**Program zasadnutia:**

1. Otvorenie schôdze, procedurálne záležitosti, schválenie návrhu programu schôdze
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Malé Zálužie za rok 2019
4. Návrh záverečného účtu za rok 2019
5. Správa z kontroly ukladacích uznesení Obecného zastupiteľstva v Malom Záluží za rok 2019 a 1. polrok 2020 a poskytovania dotácií v podmienkach obce v roku 2019
6. Úprava rozpočtu
7. Informácia starostky o vykonaných aktivitách od posledného zastupiteľstva
8. Prezentácia bytového domu v obci Malé Zálužie
9. Rôzne
  - Informácia o realizovanom projekte „Kvetinová lúka“, Leader NSK
  - Hasiči – vodovodná prípojka
  - Verejné zhromaždenie
10. Diskusia
11. Záver

**K bodu č. 1**

**Otvorenie schôdze, procedurálne záležitosti, schválenie návrhu programu schôdze**

P. starostka privítala všetkých prítomných na 9. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva a skonštatovala, že z prítomných 5 poslancov, sú prítomní štyria a obecné zastupiteľstvo v Malom Záluží je uznášaniaschopné.

A) Za zapisovateľku určila Veroniku Kubíkovú,  
za overovateľov boli určení Ivan Plačko, Peter Novotný

Hlasovanie:      Za: 4                              Proti: 0                              Zdržal sa: 0

B) Program schôdze bol poslaný poslancom do mailu spolu s materiálmi. P. starostka dala hlasovať za predložený program schôdze.

Hlasovanie:      Za: 4                              Proti: 0                              Zdržal sa: 0

## **K bodu č. 2**

### **Kontrola plnenia uznesení**

P. starostka skonštatovala, že uznesenie č. 86 nebolo splnené a podala návrh na jeho zrušenie.

Hlasovanie:      Za: 4                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

## **K bodu č. 3**

### **Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Malé Zálužie za rok 2019**

Prítomní poslanci si vypočuli stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu – príloha k zápisnici.

Peter Novotný: je nám rezervný fond treba?

Hlavný kontrolór: áno, zo zákona sa musí tvoriť, min. 10% z prebytku.

Stanovisko berú na vedomie.

## **K bodu č. 4**

### **Návrh záverečného účtu za rok 2019**

Záverečný účet bol jednoznačne schválený.

Hlasovanie:      Za: 4                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

## **K bodu č. 5**

### **Správa z kontroly ukladacích uznesení Obecného zastupiteľstva v Malom Záluží za rok 2019 a 1. polrok 2020 a poskytovania dotácií v podmienkach obce v roku 2019**

Správa tvorí prílohu k zápisnici.

Poslanci správu vzali na vedomie.

## **K bodu č. 6**

### **Úprava rozpočtu**

Úpravu rozpočtu poslanci jednoznačne schválili.

Hlasovanie:      Za: 4                      Proti: 0                      Zdržal sa: 0

## **K bodu č. 7**

### **Informácia starostky o vykonaných aktivitách od posledného zastupiteľstva**

P. starostka oboznámila ukončenie realizácie projektu kamerového systému. Projekt bol aj vyúčtovaný. Osadených bolo z projektu 5 kamier. Kvôli technickým problémom, ktoré súviseli so zdrojom, sme osadili aj šiestu kameru, ktorá funguje na princípe bateriového boxu, ktorá v projekte nebola začlenená. Momentálne sa riešia pozemkové záležitosti z predchádzajúcich zastupiteľstiev z roku 2016 a to kúpa 8m<sup>2</sup> od p. Predanocoyovej za 8€ a zmena druhu pozemku pri zastávke. Informovala o uskutočnených akciách a ich financovaní, o sponzorských daroch, o výhre v akcii Starostovia deťom a o pridelenom príspevku v sume 593,- za separovanie odpadu. Príspevok opätovne môžeme použiť len na odpadové hospodárstvo. Informovala, že v najbližšom čase sa spustí verejné obstarávanie na obnovu zvonice.

Poslanci správu berú na vedomie.

## **K bodu č. 8**

### **Prezentácia bytového domu v obci Malé Zálužie**

Pán Laurinc, investor, predniesol prezentáciu ohľadom výstavby nájomných bytov zo štátneho fondu rozvoja bývania. Predstavil vizualizáciu nájomného domu z 12 bytovými jednotkami (1-, 2-, 3- izbové byty) na pozemku pri potoku na parcele č. 52/1 a taktiež informoval o potrebnej dokumentácii. Predstavil možnosti financovania.

Novotný: akú máme záruku, že budeme mať potrebné financie na stavbu. Laurinc: najprv máte podpísanú zmluvu zo ŠFRB a Ministerstvom výstavby, peniaze sú na účte, nemôžete s nimi manipulovať až po doložení 2 najdôležitejších dokladov a to kúpna zmluva a právoplatné kolaudačné rozhodnutie. Potom kupujete bytový dom.

Novotný: prefinancuje to v podstate stavebník? Laurinc: áno stavebník to stavia z vlastných finančných prostriedkov a odkupujete hotovú stavbu, ktorú je už postavená a vidíte, čo kupujete, odporúčam dať vlastný stavebný dozor.

Starostka: ako je to riešené s technickou vybavenosťou, budú na to financie? Laurinc: áno, dostávate 70% dotačné prostriedky a 30% sú vlastné prostriedky – od 01.01.2020 je možné zobrať na tie vlastné prostriedky úver, to znamená, že vám to budú splácať samotní nájomníci.

Plačko: musíme to prebrať s občanmi na verejnom zhromaždení.

Starostka: áno, súhlasím, dnes máme v pláne si určiť termín, budem p. Laurinca informovať o termíne, aby prišiel prezentáciu zopakovať.

## **K bodu č. 9, 10**

### **Rôzne, Diskusia**

Vodovodná prípojka – momentálne riešime vodovodnú prípojku pre hasičskú zbrojnicu. O stave stavebných prác informoval prítomných p. Novotný: v predchádzajúcich týždňoch prebehla elektroinštalácia, zaizolovanie stropu, tento týždeň sa budú robiť omietky a podľa stavu financií zateplenie.

Starostka:

Kvetinová lúka:

začalo sa aj s prípravnými prácami na realizácii Kvetinovej lúky, ktorej realizátorom je OZ „Labuť“. Terén sa zrovnal bágrom a momentálne sa naváža hlina. Tento týždeň oslovím aj PZO, aby sme skvalitnili pôdu o kompost.

Cintorín:

si vyžaduje opravu lavičiek, opravu plotu a zarovnávanie tují, aby získali potrebný tvar.

Plačko:

od p. Maláka som vybavil pletivo. Je nutné ho osadiť na zábradlie na moste. Poprosím členov DHZ o spoluprácu. Dohodnem sa s p. Novotným.

Plačko: spoplatňujú sa cesty, bolo by dobré vylúčiť kamiónovú prepravu po našich cestách.

## **K bodu č. 11**

### **Záver**

p. starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť a popriala pekný večer.

Veronika Kubíková  
starostka

Overovatelia:

Ivan Plačko .....

Peter Novotný .....

