



**O b e c M A L É Z Á L U Ž I E**  
Obecný úrad Malé Zálužie 63, 951 24 Nové Sady,  
tel. 037 7894 061

**Uznesenia z 11. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa  
02. marca 2021 o 18,00hod. v kultúrnej sále v Malom Záluží za prísnych  
epidemiologických opatrení**

1. Program schôdze: Otvorenie schôdze, procedurálne záležitosti, schválenie návrhu programu schôdze
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh rozpočtu na rok 2021
  - a) Stanovisko hlavného kontrolóra obce Malé Zálužie k návrhu rozpočtu obce na rok 2021 pred jeho schválením,
  - b) Návrh rozpočtu na rok 2021
4. Správa z kontroly ukladacích uznesení obecného zastupiteľstva v Malom Záluží v 2. polroku 2020
5. Individuálna výročná správa za rok 2019
6. Návrh na schválenie zámeru odpredaja obecného pozemku z parcely reg. C 137/2 vo výmere 25m<sup>2</sup> pričlenením k pozemkom reg. C 133/3 a 132/1 a vo výmere 31m<sup>2</sup> pričlenením k pozemkom reg. C 133/4 a 133/3 v zmysle žiadosti p. Minárčinyovej
7. Návrh na schválenie zámeru zámény pozemkov vo výmere 74m<sup>2</sup> z parcely reg. C 188/6 – vlastníkom p. Sako a reg. C 137/2, reg. C 246/2 – vlastníkom obec Malé Zálužie
8. Schválenie aktualizácie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Malé Zálužie na roky 2021 až 2027
9. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku z parcely č.950/1 vo výmere 40,32m<sup>2</sup>
10. Celoplošné testovanie obyvateľov na Covid 19 – informácia o výdavkoch
11. Úroveň vytriedenia odpadu
12. Rôzne
  - Kolaudácia hasičskej zbrojnice
  - Výzva Leader NSK, Program obnovy dediny, Fond na podporu umenia
  - Sčítanie obyvateľov
  - Ročná kontrola ihriska
  - Opatrovateľská služba v obci
  - Občasník
13. Diskusia
14. Záver

Veronika Kubíková

## **K bodu č. 1**

### **Otvorenie schôdze, procedurálne záležitosti, schválenie návrhu programu schôdze**

#### **Uznesenie č. 01/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Záluží podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

#### **A. určuje**

- za zapisovateľku Veroniku Kubíkovú,
- za overovateľov Annu Velikovovú, Ivana Plačka

#### **B. schvaľuje**

program obecného zastupiteľstva s dopĺňujúcimi bodmi v nasledovnom znení

1. Program schôdze: Otvorenie schôdze, procedurálne záležitosti, schválenie návrhu programu schôdze
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh rozpočtu na rok 2021
  - a) Stanovisko hlavného kontrolóra obce Malé Zálužie k návrhu rozpočtu obce na rok 2021 pred jeho schválením,
  - b) Návrh rozpočtu na rok 2021
4. Správa z kontroly ukladacích uznesení obecného zastupiteľstva v Malom Záluží v 2. polroku 2020
- 5. Vyhodnotenie kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Malé Zálužie za rok 2020**
6. Správa nezávislého audítora
7. Návrh na schválenie zámeru odpredaja obecného pozemku z parcely reg. C 137/2 vo výmere 25m<sup>2</sup> pričlenením k pozemkom reg. C 133/3 a 132/1 a vo výmere 31m<sup>2</sup> pričlenením k pozemkom reg. C 133/4 a 133/3 v zmysle žiadosti p. Minárčinyovej
8. Návrh na schválenie zámeru zámeny pozemkov vo výmere 74m<sup>2</sup> z parcely reg. C 188/6 – vlastníkom p. Sako a reg. C 137/2, reg. C 246/2 – vlastníkom obec Malé Zálužie
9. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku z parcely č.950/1 vo výmere 40,32m<sup>2</sup>
10. Schválenie aktualizácie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Malé Zálužie na roky 2021 až 2027
11. Celoplošné testovanie obyvateľov na Covid 19 – informácia o výdavkoch
12. Úroveň vytriedenia odpadu
- 13. Schválenie návrhu harmonogramu obecných zastupiteľstiev (11.05.2021., 17.08.2021, 26.10.2021, 07.12.2021)**
14. Rôzne
  - Kolaudácia hasičskej zbrojnice
  - Výzva Leader NSK, Program obnovy dediny, Fond na podporu umenia
  - Sčítanie obyvateľov
  - Ročná kontrola ihriska
  - Opatrovateľská služba v obci
  - Občasník
  - Diskusia
15. Záver

**K bodu č. 2**  
**Kontrola plnenia uznesení**

**Uznesenie č. 02/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Záluží podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

**konštatuje,**

že uznesenia z predošlých zastupiteľstiev boli splnené.

V Malom Záluží 02.03.2021

Starostka: Veronika Kubíková

**K bodu č. 3**

Návrh rozpočtu na rok 2021

- c) Stanovisko hlavného kontrolóra obce Malé Zálužie k návrhu rozpočtu obce na rok 2021 pred jeho schválením,
- d) Návrh rozpočtu na rok 2021

**Uznesenie č. 03/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Záluží podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

**A. B e r i e n a v e d o m i e**

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Malé Zálužie k návrhu rozpočtu obce na rok 2021 pred jeho schválením

**B. S c h v a ľ u j e**

Návrh rozpočtu na rok 2021

V Malom Záluží 05.03.2021

Starostka: Veronika Kubíková

**K bodu č. 4**

Správa z kontroly ukladacích uznesení obecného zastupiteľstva v Malom Záluží v 2. polroku 2020

**Uznesenie č. 04/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Záluží podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

**b e r i e n a v e d o m i e**

Správu z kontroly ukladacích uznesení obecného zastupiteľstva v Malom Záluží v 2. polroku 2020

V Malom Záluží 02.03.2021

Starostka: Veronika Kubíková

## K bodu č. 5

### Vyhodnotenie kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Malé Zálužie za rok 2020

#### Uznesenie č. 05/2021

Obecné zastupiteľstvo v Malom Záluží podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

#### Berie n a v e d o m i e

Vyhodnotenie kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Malé Zálužie za rok 2020

V Malom Záluží 02.03.2021

Starostka: Veronika Kubíková

## K bodu č. 6

Správa nezávislého  
audítora

#### Uznesenie č. 06/2021

Obecné zastupiteľstvo v Malom Záluží podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

#### Berie n a v e d o m i e

Správu nezávislého audítora

V Malom Záluží 02.03.2021

Starostka: Veronika Kubíková

## K bodu č. 7

Návrh na schválenie zámeru odpredaja obecného pozemku z parcely reg. C 137/2 vo výmere 24m<sup>2</sup> – novovytvorená par.č. 137/4 a vo výmere 31m<sup>2</sup> – novovytvorená par.č. 137/5 v zmysle žiadosti p. Minárčinyovej

#### Uznesenie č. 07/2021

Obecné zastupiteľstvo v Malom Záluží podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

## s c h v a ľ u j e

realizáciu zámeru prevodu a predaja majetku spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemky vo vlastníctve obce Malé Zálužie, IČO 00656160, SR, k. ú. Malé Zálužie, okres Nitra, vedené na LV č. 465. Predmetom predaja sú:

a) novovytvorená parc. reg. „C“ číslo 137/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31m<sup>2</sup> v celku. Parcela bola vytvorená Geometrickým plánom č. 03/2021 zo dňa 26.01.2021, úradne overeným dňa 03.02.2021 pod č. G1-102/2021 z pôvodnej parcely registra „C“ č. 137/2 zastavaná plocha a nádvorie, vedená na liste vlastníctva č. 465 a

b) novovytvorená parc. reg. „C“ číslo 137/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24m<sup>2</sup> v celku. Parcela bola vytvorená Geometrickým plánom č. 03/2021 zo dňa 26.01.2021, úradne overeným dňa 03.02.2021 pod č. G1-102/2021 z pôvodnej parcely registra „C“ č. 137/2 zastavaná plocha a nádvorie, vedená na liste vlastníctva č. 465 v prospech Ing. Adriany Minárčinyovej, Výstavná 39, 949 01 Nitra, SR vo výške kúpnej ceny 4,00Eur/1m<sup>2</sup>, t.j. 55m<sup>2</sup> čo činí 220,00Eur. Všetky náklady ohľadom procesu na katastrálnom odbore budú hradené v réžii žiadateľky – Ing. Adriany Minárčinyovej. Predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadateľka predmetné pozemky užíva dlhé roky, stará sa o ne, a je na nich postavený plot.

V Malom Záluží 02.03.2021

Starostka: Veronika Kubíková

## **K bodu č. 8**

**Návrh na schválenie zámeru zámeny pozemkov vo výmere 74m<sup>2</sup> z parcely reg. C 188/6 – vlastník p. Sako a reg. C 137/2, reg. C 246/2 – vlastníkom obec Malé Zálužie**

### **Uznesenie č. 08/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Záluží podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

#### **s c h v a ľ u j e**

zámer prevodu majetku spôsobom zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemky vo vlastníctve Obce Malé Zálužie, k. ú. Malé Zálužie, IČO 00656160, SR okres Nitra, vedené na LV č. 465 podľa geometrického plánu č. 241/2020 zo dňa 08.12.2020, úradne overeným 22.12.2020 pod č. G1-2880/2020, ktorý vyhotovil Miroslav Fuska, Geodetické práce, Malé Zálužie 40, sa zamieňajú **bezplatne** nasledovné parcely:

z parcely reg. C č. 188/6, druh pozemku orná pôda, vo výmere 986m<sup>2</sup>, ktorej vlastníkom je Juraj Sako sa odníma výmera 74m<sup>2</sup> v prospech obce Malé Zálužie na novovytvorenú parcelu reg. C č. 188/15, druh pozemku orná pôda,

z parcely reg. C č. 137/2, druh pozemku zastavaná plocha, vo výmere 1194, ktorých vlastníkom je obec Malé Zálužie sa odníma výmera 39m<sup>2</sup> na novovzniknutú parcelu reg. C č. 137/3, druh pozemku zastavaná plocha v prospech Juraja Saka,

a z parcely reg. C č. 246/2, druh pozemku zastavaná plocha, vo výmere 259m<sup>2</sup>, ktorých vlastníkom je obec Malé Zálužie sa odníma výmera 35m<sup>2</sup> na novovzniknutú parcelu C č. 246/4, druh pozemku zastavaná plocha v prospech Juraja Saku,

pričom finančné náklady spojené s týmto procesom budú v réžii obce Malé Zálužie. Zámena pozemkov v dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a) ods.8 písm.e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spočíva v tom, že na pozemku vo vlastníctve Juraja Saka stojí elektrický stĺp, ktorý využíva obec na verejnoprospešné účely, a pozemky, ktoré sú vo vlastníctve obce využíva Juraj Sako už dlhé roky a obec predmetné nehnuteľnosti neplánuje v budúcnosti využiť na verejnoprospešné účely.

V Malom Záluží 02.03.2021

Starostka: Veronika Kubíková

## **K bodu č.9**

Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku z parcely č.950/1 vo výmere 40,32m<sup>2</sup>

### **Uznesenie č. 09/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Záluží podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

#### **n e s c h v a ľ u j e**

žiadosť p. Žabenského o odpredaj časti obecného pozemku z parcely registra „C“ č. 951/1 vo výmere 40,32m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý spočíva v tom, že majiteľ sa o obecný pozemok stará dlhodobo.

V Malom Záluží 05.03.2021

Starostka: Veronika Kubíková

### **K bodu č.10**

Schválenie aktualizácie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Malé Zálužie na roky 2021 až 2027

### **Uznesenie č. 10/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Záluží podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

### **s c h v a ľ u j e**

Aktualizáciu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Malé Zálužie na roky 2021 až 2027

V Malom Záluží 02.03.2021

Starostka: Veronika Kubíková

### **K bodu č.11**

Celoplošné testovanie obyvateľov na Covid 19 – informácia o výdavkoch

### **Uznesenie č. 11/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Záluží podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

### **a) B e r i e n a v e d o m i e**

Informáciu o vykonanom celoplošnom testovaní Atg testami na Covid 19 v mesiacoch január a február 2021

### **b) s c h v a ľ u j e**

pre občanov obce Malé Zálužie a Kapince nákup:

- respirátorov FFP 2/ 1 občan/ 2 kusy
- vitamínov pre starobných dôchodcov 1ks/1 domácnosť
- oxymetrov pre obecné úrady.

V Malom Záluží 02.03.2021

Starostka: Veronika Kubíková

### **K bodu č.12**

Úroveň vytriedenia odpadu

### **Uznesenie č. 12/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Záluží podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

### **B e r i e n a v e d o m i e**

Informáciu o úrovni vytriedenia odpadov vzniknutých na území obce Malé Zálužie za rok 2020 a o poplatkoch na rok 2021

V Malom Záluží 02.03.2021

Starostka: Veronika Kubíková

### **K bodu č.13**

Schválenie návrhu harmonogramu obecných zastupiteľstiev (11.05.2021., 17.08.2021, 26.10.2021, 07.12.2021)

### **Uznesenie č. 13/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Záluží podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

### **S c h v a ľ u j e**

návrh harmonogramu obecných zastupiteľstiev (11.05.2021., 17.08.2021, 26.10.2021, 07.12.2021)

V Malom Záluží 02.03.2021

Starostka: Veronika Kubíková

### **K bodu č.14**

Rôzne

Kolaudácia hasičskej zbrojnice

Výzva Leader NSK, Program obnovy dediny, Fond na podporu umenia

Sčítanie obyvateľov

Ročná kontrola ihriska

Opatrovateľská služba v obci

Občasník

### **Uznesenie č. 14/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Malom Záluží podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

### **B e r i e n a v e d o m i e**

Informáciu: o kolaudácii hasičskej zbrojnice, o plánovaných výzvach, o sčítaní obyvateľov, o ročnej kontrole ihriska, o opatrovateľskej službe v obci, o občasníku

V Malom Záluží 02.03.2021

Starostka: Veronika Kubíková





