

# DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník), ďalej len  
„darovacia zmluva“

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

**Darca: Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Nové Sady**

Sídlo : **Nové Sady č.238, 951 24 Nové Sady**

IČO : 34008110

Štatutárny zástupca : Mgr. Jana Bartová – zborová farárka

Kontaktné údaje : tel./mail : 037/7894108 , [ecavns@gmail.com](mailto:ecavns@gmail.com) 0918628143

(ďalej len „ECAV“)

a

**Obdarovaný: Obec Malé Zálužie**

Sídlo : Obecný úrad , Malé Zálužie č. 63, 951 24

IČO : 00656160

Štatutárny zástupca : Emília Strihová – starostka obce

Kontaktné údaje : tel./mail : 037/7894061, [oumalezaluzie@gmail.com](mailto:oumalezaluzie@gmail.com). 0904611063

(ďalej len „obdarovaný“)

## I.

### Predmet zmluvy

- 1) Darca je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 740 , vedený správou katastra v Nitre, okres: Nitra, obec Malé Zálužie, katastrálne územie: Malé Zálužie a to:
  - a) **pozemku registra „C“ s parc.č. 630/3**, druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoría, s výmerou 404 m<sup>2</sup>, v podiele 1/1, t.j. vcelku,
- 2) Bližšia špecifikácia nehnuteľnosti uvedenej v ods. 1) tohto článku zmluvy je v zmysle platných právnych predpisov uvedená v tejto darovacej zmluve. Pozemok bol ocenený podľa vyhlášky 492/2004 Min. spravodlivosti SR v znení neskorších predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, ktorým bol pozemok ocenený na sumu 1.332 EUR (slovom: tisíc tristo tridsať dva eur).
- 3) Predmetom tejto zmluvy je prejav vôle darcu bezodplatne previesť – darovať predmetnú nehnuteľnosť (pozemok) určený v ods. 1 tohto článku zmluvy a článku II. až III. tejto zmluvy na obdarovaného a súčasne prejav vôle obdarovaného tieto nehnuteľnosti prijať a nadobudnúť od darcu do svojho vlastníctva.

## II.

### Špecifikácia nehnuteľností

- 1) Pozemok reg „C“ s parcelným číslom 630/3, druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoría, s výmerou 404 m<sup>2</sup>, sa nachádza v katastrálnom území obce Malé Zálužie, okres Nitra. Na prevádzanom pozemku sa nachádza multifunkčné ihrisko.
- 2) Obdarovaný prehlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom nehnuteľností najmä z osobnej obhliadky, stav je mu dobre známy a nehnuteľností v tomto stave s vďakou od darcu prijíma.
- 3) Darca vyhlasuje, že mu nie sú známe také vady a poškodenia nehnuteľností, na ktoré by mal obdarovaného upozorniť.

### III.

#### Ďalšie ustanovenia darovacej zmluvy

- 1) Darca oboznámil obdarovaného so stavom predmetnej nehnuteľnosti a tento ju prijíma v stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto darovacej zmluvy nachádza.
- 2) Obdarovaný berie na vedomie, že darca sa môže v zmysle § 630 Občianskeho zákonníka v platnom znení domáhať vrátenia daru, ak by sa obdarovaný správal k nemu tak, že by tým hrubo porušoval dobré mravy.

### IV.

#### Záverečné ustanovenia

- 1) Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 2) Správne poplatky spojené so zápisom – vkladom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti hradí v plnej výške obdarovaný.
- 3) Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ by pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
- 4) Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa akékoľvek písomné listiny jednej zmluvnej strany adresované druhej zmluvnej strane, sa považujú za doručené, a to aj vtedy ak sa vrátia ako nedoručené, alebo neprevzaté. Za deň doručenia sa v tomto prípade považuje tretí deň odo dňa uloženia zásielky na pošte alebo od odoprenia prevziať písomnosť/zásielku.
- 5) Zmluva je vyhotovená v štyroch /4/ rovnopisoch v slovenskom jazyku, po jednom pre každú zmluvnú stranu a 2 pre príslušnú správu katastra.
- 6) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Účinky prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nastávajú okamihom vkladu do katastra nehnuteľností.
- 7) Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, prejavy ich vôle boli urobené určite a zrozumiteľne. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V MALÉ ZÁLUŽÍ dňa 16. 5. 2022

.....  
darca  
(podpis úradne osvedčený)



.....  
obdarovaný

**Dodatok č.1 k Darovacej zmluve  
Uzatvorenej v zmysle § 628 Občianskeho zákonníka č. 40/1964**

Uzatvorená medzi týmito zmluvnými stranami :

**Darca : Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Nové Sady**

Sídlo : Nové Sady č. 238, 951 24 Nové sady

IČO : 34008110

Štatutárny zástupca : Mgr. Jana Bartová – zborová farárka

Mgr. Emília Kulišková – zborová dozorkyňa

Kontaktné údaje : tel/mail : 037/7894108, [ecavns@gmail.com](mailto:ecavns@gmail.com), 0918828143  
0910487033

(ďalej len **ECAV** )

A

**Obdarovaný : Obec Malé Zálužie**

Sídlo : Obecný úrad Malé Zálužie, Malé Zálužie č. 63, 951 24 Nové Sady

IČO : 00656160

Štatutárny zástupca : Emília Strihová - starostka obce

Kontaktné údaje : tel/mail : [037/7894061](mailto:037/7894061), [oumalezaluzie@gmail.com](mailto:oumalezaluzie@gmail.com),  
0904611063

(ďalej len **obdarovaný** )

Darca – dopĺňa sa – upravuje sa označenie darcu o druhého štatutára Mgr.  
Emília Kulišková – zborová dozorkyňa

**IV.**

**Záverečné ustanovenia- dopĺňa sa**

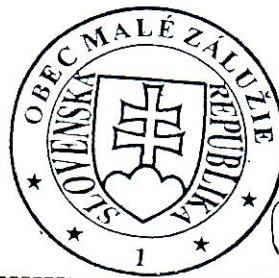
- 8) Ostatné dojednania zmluvy ostávajú v platnosti
- 9) Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch a pripojený k zmluve.

Podpis strán :

V Malom Záluží , dňa 28.8.2012

*A*  
*k*

Darca



Obdarovaný