

v 2627/112

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník), ďalej len
„darovacia zmluva“

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

Darca: Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Nové Sady

Sídlo : **Nové Sady č.238, 951 24 Nové Sady**

IČO : 34008110

Štatutárny zástupca : Mgr. Jana Bartová – zborová farárka

Kontaktné údaje : tel./mail : 037/7894108 , ecavins@gmail.com, 0918628143

(ďalej len „ECAV“)

a

Obdarovaný: Obec Malé Zálužie

Sídlo : Obecný úrad , Malé Zálužie č. 63, 951 24

IČO : 00656160

Štatutárny zástupca : Emília Strihová – starostka obce

Kontaktné údaje : tel./mail : 037/7894061, oumalezaluzie@gmail.com, 0904611063

(ďalej len „obdarovaný“)

I.

Predmet zmluvy

- 1) Darca je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 740 , vedený správou katastra v Nitre, okres: Nitra, obec Malé Zálužie, katastrálne územie: Malé Zálužie a to:
 - a) pozemku registra „C“ s parc.č. 630/3, druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 404 m², v podiele 1/1, t.j. vcelku,
- 2) Blížšia špecifikácia nehnuteľnosti uvedenej v ods. 1) tohto článku zmluvy je v zmysle platných právnych predpisov uvedená v tejto darovacej zmluve. Pozemok bol ocenený podľa vyhlášky 492/2004 Min. spravodlivosti SR v znení nesk. predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, ktorým bol pozemok ocenený na sumu 1.332 EUR (slovom: tisíc tristo tridsať dva eur).
- 3) Predmetom tejto zmluvy je prejav vôle darcu bezodplatne previesť – darovať predmetnú nehnuteľnosť (pozemok) určený v ods. 1 tohto článku zmluvy a článku II. až III. tejto zmluvy na obdarovaného a súčasne prejav vôle obdarovaného tieto nehnuteľnosti prijať a nadobudnúť od darcu do svojho vlastníctva.

II.

Špecifikácia nehnuteľností

- 1) Pozemok reg. „C“ s parcelným číslom 630/3, druh pozemku – Zastavané plochy a nádvoría, s výmerou 404 m², sa nachádza v katastrálnom území obce Malé Zálužie, okres Nitra. Na prevádzanom pozemku sa nachádza multifunkčné ihrisko.
- 2) Obdarovaný prehlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom nehnuteľností najmä z osobnej obhliadky, stav je mu dobre známy a nehnuteľnosti v tomto stave s vďakou od darcu prijíma.
- 3) Darca vyhlasuje, že mu nie sú známe také vady a poškodenia nehnuteľností, na ktoré by mal obdarovaného upozorniť.

III.

Ďalšie ustanovenia darovacej zmluvy

- 1) Darca oboznámil obdarovaného so stavom predmetnej nehnuteľnosti a tento ju prijíma v stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto darovacej zmluvy nachádza.
- 2) Obdarovaný berie na vedomie, že darca sa môže v zmysle § 630 Občianskeho zákonníka v platnom znení domáhať vrátenia daru, ak by sa obdarovaný správal k nemu tak, že by tým hrubo porušoval dobré mravy.

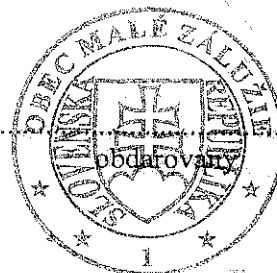
IV.

Záverečné ustanovenia

- 1) Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 2) Správne poplatky spojené so zápisom – vkladom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti hradí v plnej výške obdarovaný.
- 3) Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ by pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
- 4) Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa akékoľvek písomné listiny jednej zmluvnej strany adresované druhej zmluvnej strane, sa považujú za doručené, a to aj vtedy ak sa vrátia ako nedoručené, alebo neprevzaté. Za deň doručenia sa v tomto prípade považuje tretí deň odo dňa uloženia zásielky na pošte alebo od odoprenia prevziať písomnosť/zásielku.
- 5) Zmluva je vyhotovená v štyroch /4/ rovnopisoch v slovenskom jazyku, po jednom pre každú zmluvnú stranu a 2 pre príslušnú správu katastra.
- 6) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Účinky prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nastávajú okamihom vkladu do katastra nehnuteľností.
- 7) Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, prejavy ich vôle boli urobené určite a zrozumiteľne. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

v ~~MALE ZALUZIE~~ dňa 10. 5. 2022.

darca
(podpis úradne osvedčený)



Strana 3

**Dodatok č.1 k Darovacej zmluve
Uzatvorenej v zmysle § 628 Občianskeho zákonníka č. 40/1964**

Uzatvorená medzi týmito zmluvnými stranami :

Darca : Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Nové Sady

Sídlo : Nové Sady č. 238, 951 24 Nové sady

IČO : 34008110

Štatutárny zástupca : Mgr. Jana Bartová – zborová farárka

Mgr. Emília Kulišková – zborová dozorkyňa

Kontaktné údaje : tel/mail : 037/7894108, ecavns@gmail.com, 0918828143
0910487033

(ďalej len **ECAV**)

A

Obdarovaný : Obec Malé Zálužie

Sídlo : Obecný úrad Malé Zálužie, Malé Zálužie č. 63, 951 24 Nové Sady

IČO : 00656160

Štatutárny zástupca : Emília Strihová - starostka obce

Kontaktné údaje : tel/mail : 037/7894061, ourmalezaluzie@gmail.com,
0904611063

(ďalej len **obdarovaný**)

Darca – dopĺňa sa – upravuje sa označenie darcu o druhého štatutára Mgr. Emília Kulišková – zborová dozorkyňa

IV.

Záverečné ustanovenia- dopĺňa sa

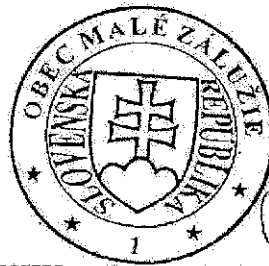
- 8) Ostatné dojednania zmluvy ostávajú v platnosti
- 9) Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch a pripojený k zmluve.

Podpis strán :

V Malom Záluží , dňa 28.8.2012

A
k

Darca



Obdarovaný

ZA SA D A N I E O B E C N É H O Z A S T U P I T E L S T V A
V M A L O M Z Á L U Ž Í Ľ D Ť A 1 3 . 8 . 2 0 1 2

