

**Dodatok č. 1 ku zmluve zo dňa 25. januára 2021
uzatvorený**

Medzi zmluvnými stranami:

Ralbovská Anna, rod. Predanocyová, no 'om

(ďalej len predávajúca 1/)

Predanocyová Viera, rod. Predanocyová, 'om

(ďalej len predávajúca 2/)

Predanocy Branislav, rod. Predanocy, Ing. 'om

(ďalej len predávajúci 3/)

a

**Obec Malé Zálužie, IČO 00656160, Malé Zálužie 63, PSČ 951 24, SR v zastúpení starostkou
obce Veronikou Kubíkovou,
(ďalej len kupujúca)**

I.

Týmto dodatkom sa:

**A. opravuje adresa predávajúcej č. 2 na platnú adresu: Predanocyová Viera, rod.
Častá, PSČ 900 89, SR v záhlaví kúpnej zmluvy
a v návrhu na vklad**

**B. identifikuje sa jednoznačne a nezameniteľne diel výmerou ako aj označením pozemku,
od ktorého bol diel odčlenený a označením pozemku a to:**

Geometrickým plánom č. 238/2009 zo dňa 15.12.2009 úradne overeným dňa 19.01.2010 pod
č. 17/10 z pôvodnej parc. č. 130/4, druh pozemku zastavaná plocha, vo výmere 690m², reg.
CKN v spoluvlastníckom podiele predávajúcej č. 1 – v podiele 2637/4237, predávajúcej č. 2 –
v podiele 800/4237 a predávajúceho č. 3 – v podiele 800/4237 vedeného na LV č.75 bol
**odčlenený diel č.7 k parc. č. 138/7, druh pozemku zastavaná plocha, vo výmere 8m², reg.
CKN v prospech Obce Malé Zálužie, IČO 00656160, Malé Zálužie 63, PSČ 951 24, SR
v zastúpení starostkou obce Veronikou Kubíkovou.**

Predávajúca č. 1 týmto odpredáva spoluvlastnícky podiel v novovytvorenom pozemku CKN
diel č. 7 k par. č. 138/7 zastavaná plocha o výmere 8m² v k.ú. Malé Zálužie spoluvlastníckym
podielom 2637/4237 čo predstavuje 4,98m².

Predávajúca č. 2 týmto odpredáva spoluvlastnícky podiel v novovytvorenom pozemku CKN
diel č. 7 k par. č. 138/7 zastavaná plocha o výmere 8m² v k.ú. Malé Zálužie spoluvlastníckym
podielom 800/4237 čo predstavuje 1,51m².

Predávajúci č. 3 týmto odpredáva spoluvlastnícky podiel v novovytvorenom pozemku CKN
diel č. 7 k par. č. 138/7 zastavaná plocha o výmere 8m² v k.ú. Malé Zálužie spoluvlastníckym
podielom 800/4237 čo predstavuje 1,51m².

C. opravuje sa čl. II predmet kúpy:

Predmetom kúpnej zmluvy je nehnuteľnosť v katastrálnom území Malé Zálužie, novovytvorený diel č.7 k par. č. 138/7, druh pozemku zastavaná plocha, vo výmere 8m², reg. CKN, ktorý sa odčlenil Geometrickým plánom č. 238/2009 zo dňa 15.12.2009 úradne overeným dňa 19.01.2010 pod. č. 17/10 z pôvodnej par. č. 130/4, druh pozemku zastavaná plocha, vo výmere 690m², reg. CKN. v spoluvlastníckom podiele predávajúcej č. 1 – v podiele 2637/4237, predávajúcej č. 2 – v podiele 800/4237 a predávajúceho č. 3 – v podiele 800/4237 vedeného na LV č.75 .

D. opravuje sa čl. 5 Právna účinnosť:

Právna účinnosť tejto zmluvy nastáva dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva na kupujúceho na Okresnom úrade v Nitre, odbore katastrálnom. Po povolení vkladu vlastníckeho práva na kupujúceho bude zápis k predmetu prevodu v kat. území Malé Zálužie, parcely registra „C“ nasledovný:

A. Majetková podstata

reg. CKN parc. č. 130/4 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 692m²
v spoluvlastníckom podiele

B. Vlastníci

Ralbovská Anna, rod. Predanocvová. ytom

Predanocvová Viera, rod. Predanocvová. n ytom

Predanocv Branislav, rod. Predanocv. In ytom

C. Ťarchy

- bez zápisu -

Iné údaje

- bez zápisu -

Poznámka

- bez zápisu -

A. Majetková podstata

reg. CKN par. č. 138/7 druh pozemku Zastavaná plocha o výmere 486m²

B. Vlastníci

Obec Malé Zálužie, IČO 00656160, Malé Zálužie 63, PSČ 951 24, SR v podiele 1/1

C. Ťarchy

- bez zápisu -

Iné údaje

- bez zápisu -

Poznámka

- bez zápisu -

Táto kúpna zmluva bola uzatvorená dobrovoľne a vážne, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a súhlasia so zmluvou, čo potvrdzujú svojimi podpismi na zmluve.

E. Opravuje sa termín uzavretia kúpnej zmluvy

Navrhovatelia týmto dodatkom upravujú termín uzavretia kúpnej zmluvy. Navrhovatelia uzavreli kúpnu zmluvu dňa 25.01.2021.

II.

Ostatné náležitosti a ustanovenia v Kúpnej zmluve zostávajú nezmenené. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, že tento dodatok č.1 ku kúpnej zmluve uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, ako neoddeliteľná súčasť kúpnej zmluvy a zmluvné strany ho na znak súhlasu s jeho obsahom vlastnoručne podpisujú.

V Malom Kaluši, dňa 12.04.2021

V Malom Kaluši, dňa 12.04.2021

V Malom Kaluši, dňa 12.04.2021

V Malom Kaluši, dňa 12.04.2021



Branislav

Veronika
starostka obce